**安徽城市管理职业学院**

**竞争性谈判文件**



www.cmoc.cn

**项目名称: 安徽城市管理职业学院大学生创业孵化中心内部装修与装饰工程**

**项目编号: CG-2016007**

**二○一六年十月**

**目 录**

[**一.竞争性谈判公告** 3](file:///C%3A%5CUsers%5CAdministrator%5CDesktop%5C%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E6%8B%9B%E6%A0%87%5C%E5%AE%89%E5%BE%BD%E5%9F%8E%E5%B8%82%E7%AE%A1%E7%90%86%E8%81%8C%E4%B8%9A%E5%AD%A6%E9%99%A2%E5%AD%A6%E7%94%9F%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E8%A3%85%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%AF%A2%E4%BB%B7%E6%96%87%E4%BB%B6%EF%BC%88%E5%AE%9A%E7%A8%BF%EF%BC%89.doc#_Toc444778976)

[**二.供应商须知前附表** 5](file:///C%3A%5CUsers%5CAdministrator%5CDesktop%5C%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E6%8B%9B%E6%A0%87%5C%E5%AE%89%E5%BE%BD%E5%9F%8E%E5%B8%82%E7%AE%A1%E7%90%86%E8%81%8C%E4%B8%9A%E5%AD%A6%E9%99%A2%E5%AD%A6%E7%94%9F%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E8%A3%85%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%AF%A2%E4%BB%B7%E6%96%87%E4%BB%B6%EF%BC%88%E5%AE%9A%E7%A8%BF%EF%BC%89.doc#_Toc444778977)

[**三.采购需求** 7](file:///C%3A%5CUsers%5CAdministrator%5CDesktop%5C%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E6%8B%9B%E6%A0%87%5C%E5%AE%89%E5%BE%BD%E5%9F%8E%E5%B8%82%E7%AE%A1%E7%90%86%E8%81%8C%E4%B8%9A%E5%AD%A6%E9%99%A2%E5%AD%A6%E7%94%9F%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E8%A3%85%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%AF%A2%E4%BB%B7%E6%96%87%E4%BB%B6%EF%BC%88%E5%AE%9A%E7%A8%BF%EF%BC%89.doc#_Toc444778978)

[**四.响应文件格式** 8](file:///C%3A%5CUsers%5CAdministrator%5CDesktop%5C%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E6%8B%9B%E6%A0%87%5C%E5%AE%89%E5%BE%BD%E5%9F%8E%E5%B8%82%E7%AE%A1%E7%90%86%E8%81%8C%E4%B8%9A%E5%AD%A6%E9%99%A2%E5%AD%A6%E7%94%9F%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E8%A3%85%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%AF%A2%E4%BB%B7%E6%96%87%E4%BB%B6%EF%BC%88%E5%AE%9A%E7%A8%BF%EF%BC%89.doc#_Toc444778988)

[附件一 9](file:///C%3A%5CUsers%5CAdministrator%5CDesktop%5C%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E6%8B%9B%E6%A0%87%5C%E5%AE%89%E5%BE%BD%E5%9F%8E%E5%B8%82%E7%AE%A1%E7%90%86%E8%81%8C%E4%B8%9A%E5%AD%A6%E9%99%A2%E5%AD%A6%E7%94%9F%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E8%A3%85%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%AF%A2%E4%BB%B7%E6%96%87%E4%BB%B6%EF%BC%88%E5%AE%9A%E7%A8%BF%EF%BC%89.doc#_Toc444778989)

[附件二 10](file:///C%3A%5CUsers%5CAdministrator%5CDesktop%5C%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E6%8B%9B%E6%A0%87%5C%E5%AE%89%E5%BE%BD%E5%9F%8E%E5%B8%82%E7%AE%A1%E7%90%86%E8%81%8C%E4%B8%9A%E5%AD%A6%E9%99%A2%E5%AD%A6%E7%94%9F%E5%86%9B%E8%AE%AD%E6%9C%8D%E8%A3%85%E9%87%87%E8%B4%AD%E8%AF%A2%E4%BB%B7%E6%96%87%E4%BB%B6%EF%BC%88%E5%AE%9A%E7%A8%BF%EF%BC%89.doc#_Toc444778990)

附件三 10

附件四 10

**一.竞争性谈判公告**

我院现对“安徽城市管理职业学院大学生创业孵化中心内部装修与装饰工程”进行竞争性谈判，欢迎具备条件的国内供应商参加询价。

**（一）采购项目名称及内容**

1、项目编号：**CG-2016007**

2、项目名称：安徽城市管理职业学院大学生创业孵化中心内部装修与装饰工程

3、项目预算：17.5万元

4、项目内容：安徽城市管理职业学院大学生创业孵化中心内部装修与装饰工程，详见谈判文件。

**（二）供应商资格**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、装饰装修专业承包三级及以上；

3、本项目不接受联合体投标。

**（三）谈判时间及地点**

1、谈判时间：详见供应商须知前附表

2、谈判地点：详见供应商须知前附表

**（四）谈判截止时间**

详见供应商须知前附表

**（五）报名及谈判文件发售办法**

1、报名时间：2016年10月8日8:30至 2016年10月12日16:20止

2、谈判文件价格：免收

3、报名方式：

（1）本项目只接受现场报名，因未到现场报名的，无投标资格，责任自负；

（2）报名地点：新站区磨店职教城淮海大道300号安徽城市管理职业学院图文信息中心总务处办公室

（3）企业报名后直接在安徽城市管理职业学院官网通知公告栏内下载谈判文件及其它资料（含答疑或相关说明）。

**（六）联系方法**

单位：安徽城市管理职业学院；

地址：磨店职教城淮海大道300号安徽城市管理职业学院图文信息中心综合楼总务处办公室；

本项目联系人：唐老师、郑老师；

电话：0551-62516178；0551-62516176

安徽城市管理职业学院网址：[www.cmoc.cn](http://www.cmoc.cn)。

**二.供应商须知前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **说明与要求** |
| 1 | 采购人 | 安徽城市管理职业学院 |
| 2 | 项目名称 | 安徽城市管理职业学院大学生创业孵化中心内部装修与装饰工程 |
| 3 | 项目编号 | CG-2016007 |
| 4 | 项目性质 | 工程类 |
| 5 | 资金来源 | 🗹财政投资 |
| 6 | 包别划分 | **🗹**不分包 |
| 7 | 付款方式 | 付款方式：完成且经验收合格，审计决算后支付决算价的95%，另5%为质保金一年后支付。供应商提交的响应文件中如有关于付款条件的表述与谈判文件规定不符，将被视为实质性不响应，将导致谈判无效。 |
| 8 | 联合体投标 | **🗹**不允许 |
| 9 | 谈判有效期 | 谈判后60天 |
| 10 | 工程地点 | 安徽城市管理职业学院磨店校区 |
| 11 | 工程期限 | 合同签订后30天 |
| 12 | 工程内容 | 附工程量清单 |
| 13 | 谈判保证金金额 | **免收。** |
| 14 | 答疑 | **2016年10月13日16时前接受答疑（逾期不予受理）。供应商请注意：**安徽城市管理职业学院对询价文件进行的澄清、更正或更改，将在网站上及时发布，该公告内容为询价文件的组成部分，对供应商具有同样约束力效力。供应商应主动上网查询。安徽城市管理职业学院不承担供应商未及时关注相关信息引发的相关责任。上述澄清、更正或更改在网站上发布的同时，将通过电话方式提醒供应商进行查询。此电话仅系友情提示，并不具有任何约束性和必要性，安徽城市管理职业学院不承担供应商未接到电话而引起的一切后果和法律责任。 |
| 15 | 响应文件份数及要求 | 正本1份；副本2份，密封提交。 |
| 16 | 谈判时间及地点 | 响应文件递交截止时间及谈判时间：**北京时间2016年10月17日14:30**响应文件递交地点：磨店职教城淮海大道300号安徽城市管理职业学院图文信息中心总务处办公室谈判地点：图文信息中心楼1132会议室响应文件接收时间：自响应文件递交截止时间前1小时至响应文件递交截止时间止 |
| 17 | 评审办法 | **最低评标价法**，是指响应文件满足谈判文件全部实质性要求，响应报价最低的供应商为成交候选人的评标方法。 |
| 18 | 采购人联系方式 | 联系人及联系电话：唐老师、郑老师 0551－62516178地址：合肥市新站区磨店职教城 |
| 19 | 本项目提供除电子版谈判文件和工程量清单以外的其他资料 | **🗹**无 |
| 20 | 其他 | **未按规定办理本项目报名手续的，投标无效。** |
| 21 | 备注 | **本项目竞争性谈判仅一次性报价** |
| 22 | 特别说明 | **根据政府采购法有关规定，本项目变更追加不得超过中标价的10%，且变更追加后总价不得超过项目预算价。** |
|  |  |  |

**三.采购需求**

**（一）采购需求**

**1、附工程量清单、图纸、效果图、答疑。**

**四.响应文件格式**

**安徽城市管理职业学院大学生创业孵化中心内部装修与装饰工程**

**响**

**应**

**文**

**件**

 **供应商：**

 **年 月 日**

**附件一**

**谈判响应函**

**致：安徽城市管理职业学院**

根据贵方“**安徽城市管理职业学院大学生创业孵化中心内部装修与装饰工程**”的第**CG-2016007**号竞争性谈判公告，我方正式授权 （姓名）代表供应商 （供应商全称），提交响应文件正本 **1**  份，副本 **2** 份。

据此函，我方兹宣布同意如下：

（1）按本次谈判文件规定及最终报价承诺供货及安装。

（2）我方根据本次谈判文件的规定，严格履行合同的责任和义务,并保证于买方要求的日期内完成供货、安装及服务，并通过买方验收。

（3）我方承诺报价低于同类货物和服务的市场平均价格。

（4）我方已详细审核本次谈判文件，包括谈判文件附件、参考资料、谈判文件修改书或图纸（如果有的话），我方正式认可并遵守本次谈判文件，并对谈判文件各项条款（包括询价时间）、规定及要求均无异议。我方知道必须放弃提出含糊不清或误解的问题的权利。

（5）我方同意从供应商须知规定的谈判日期起遵循本谈判文件，并在供应商须知规定的谈判有效期之前均具有约束力。

（7）我方同意按贵方要求在规定时间内向贵方提供与其谈判有关的任何证据或补充资料，否则，我方的响应文件可被贵方拒绝。

（8）我方声明响应文件所提供的一切资料资料均真实无误、及时、有效。企业运营正常。由于我方提供资料不实而造成的责任和后果由我方承担。我方同意按照贵方提出的要求，提供与谈判有关的任何证据、数据或资料。

（9）我方完全理解贵方不一定接受最低报价的谈判。

（10）与本谈判有关的通讯地址：

电 话： 传 真：

供应商基本账户开户名： 账号： 开户行：

供应商公章： 日 期：

**附件二**

**无重大违法记录声明函**

**致：** 安徽城市管理职业学院

本公司郑重声明，根据《中华人民共和国政府采购法》及《中华人民共和国政府采购法实施条例》的规定，参加政府采购活动前三年内，本公司在经营活动中没有重大违法记录，没有因违法经营受到刑事处罚或者责令停产停业、吊销许可证或者执照、较大数额罚款等行政处罚。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

供应商名称（公章）：

日 期：

**附件三**

清单报价表

**附件四**

**其他文件**

根据项目情况提供如下文件：

1、营业执照、税务登记证复印件或影印件；

2、业绩证明材料；

3、售后服务措施及承诺

4、谈判文件要求及供应商认为需要提供的资料。