**安徽城市管理职业学院**

**竞争性谈判文件**



www.cmoc.cn

**项目名称:4#5#6#教学楼、9#10#宿舍楼、2#食堂**

**建设工程招标代理服务项目**

**项目编号: CG-2016014**

**二○一六年十月**

**竞争性谈判公告**

我院现对“4#5#6#教学楼、9#10#宿舍楼、2#食堂工程招标代理服务项目”进行竞争性谈判，欢迎有能力承担本工程项目招标代理机构的国内投标人参加投标。

**（一）采购项目名称及内容**

1、项目编号：**CG-2016014**

2、项目名称：4#5#6#教学楼、9#10#宿舍楼、2#食堂工程招标代理服务项目

3、项目预算：19.91万元

4、项目内容：学院二期建设工程三栋建筑工程（4#5#6#教学楼、9#10#宿舍楼、2#食堂工程）的招标代理服务项目，服务包含招标代理服务全过程服务，但不包含工程量清单、工程标底或工程招标控制价的编制；该项目涉及工程造价按8000万计取，详见谈判文件。

**（二）投标人资格**

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2、具有建设工程招标代理甲级资质和工程造价咨询甲级资质；

3、本项目不接受联合体投标。

**（三）谈判时间及地点**

 1、谈判时间：2016年10月31日14:10

 2、投标文件递交地点：磨店职教城淮海大道300号安徽城市管理职业学院图文信息中心总务处办公室

 3、谈判地点：图文信息中心楼1132会议室

**（四）投标截止时间**

2016年10月31日14:10

**（五）报名及谈判文件**

1、报名时间：2016年10月21日至 2016年10月27日（工作日8:30-11:30、14:00-16:20）

2、报名方式：

（1）、报名地点：新站区磨店职教城淮海大道300号安徽城市管理职业学院图文信息中心总务处办公室

（2）、报名材料：营业执照副本复印件、资质证书复印件、法人授权委托书及代理人身份证复印件。

(3)、谈判文件：谈判文件在安徽城市管理职业学院网站(http://www.cmoc.cn)上发布，投标人可在报名后直接下载谈判文件

**（六）联系方法**

单位：安徽城市管理职业学院总务处

 地址：新站区磨店职教城淮海大道300号安徽城市管理职业学院图文信息中心总务处办公室

 联系人：郑老师 左老师 联系电话：0551-62516176

**二.投标人须知前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **序号** | **内容** | **说明与要求** |
| 1 | 招标人 | 安徽城市管理职业学院 |
| 2 | 项目名称 | 4#5#6#教学楼、9#10#宿舍楼、2#食堂建设工程招标代理服务项目 |
| 3 | 项目编号 | CG-2016014 |
| 4 | 项目性质 | 服务类 |
| 5 | 资金来源 | 由建设工程中标单位支付 |
| 6 | 项目概况 | 学院二期建设工程三栋建筑工程 （4#5#6#教学楼、9#10#宿舍楼、2#食堂工程） 的招标代理服务项目，服务包含招标代理服务全过程服务，但不包含工程量清单、工程标底或工程招标控制价的编制；该项目涉及工程造价按8000万计取 |
| 7 | 联合体投标 | **🗹**不允许 |
| 8 | 响应文件份数及要求 | 正本1份；副本2份，密封提交。 |
| 9 | 谈判时间及地点 | 响应文件递交截止时间及谈判时间：北京时间2016年10月31日14:10响应文件递交地点：磨店职教城淮海大道300号安徽城市管理职业学院图文信息中心总务处办公室谈判地点：图文信息中心楼1132会议室响应文件接收时间：自响应文件递交截止时间前1小时至响应文件递交截止时间止 |
| 10 | 评审办法 | **最低评标价法**，是指响应文件满足谈判文件全部实质性要求且响应报价最低的投标人为成交候选人的评标方法. |
| 11 | 采购人联系方式 | 联系人及联系电话：郑老师、左老师 0551－62516176地址：合肥市新站区磨店职教城 |
| 12 | 本项目提供除电子版谈判文件和工程量清单以外的其他资料 | **🗹**无 |
| 13 | 其他 | **未按规定办理本项目报名手续的，投标无效。** |
| 14 | 备注 | **本项目竞争性谈判仅一次性报价** |
| 15 | 特别说明 | **本项目为固定合同总价不得变更。** |
|  |  |  |

1.投标文件封面格式

正本（或副本）

**安徽城市管理职业学院4#5#6#教学楼、9#10#宿舍楼、2#食堂工程招标代理服务项目招标代理机构**

投

标

文

件

投标人：（全称并加盖单位章）

法定代表人：（盖章或签字）

年 月 日

2.法定代表人授权书格式

法定代表人授权书

本授权委托书声明：我 （姓名） 系 （投标人） 的法定代表人，现授权 （姓名） 为我公司委托代理人，以本公司的名义参加安徽城市管理职业学院的 （项目名称） 的投标活动。委托代理人在招标代理机构投标活动和招标代理委托合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我公司均予以承认并全部承担其所产生的所有权利和义务。

委托代理人无转委托权。特此委托。

委托代理人： （签字） 性别：年龄：

委托代理人部门：职务：

委托代理人（电话）（手机）

授权人（法定代表人）： （签字）

投标人：（全称并加盖单位章）

 日期： 年 月 日

注：1.附法定代表人及委托代理人身份证复印件。

2.投标人的法定代表人直接参加投标活动的，不需要提供授权书。

 3.报价书

**报 价 书**

安徽城市管理职业学院**：**

我司对贵单位委托的各类招标代理项目招标代理费的收费金额，参照市场价格，在规定收费标准（计委计价格【2002】1980号）计算收费总额的基础上，下降 **%（即以 %**计算招标代理服务费，向中标单位收取，以上报价属一次性包干收费报价，不再涉及其他费用。不向安徽城市管理职业学院收取任何费用。

投标人：（公章）

法定代表人：（签字或印鉴）

授权代表：（签字或印鉴）

日 期： 年 月 日